

# KONE MONOSPACE® HISSIN PERUSKORJAUKSEEN

Uusi hissi vanhan tilalle

# INVESTOINTI RAKENNUKSESI TULEVAISUUTEEN

Kun korvaat vanhan hissisi uudella, hyödyt uuden teknologian mukavuudesta ja turvallisuudesta. Samalla hissikorisi tilavuus kasvaa. Voit myös valita hissisi sisustuksen kymmenistä eri vaihtoehdoista – juuri sinun taloosi sopivaksi. Uusi hissi täyttää kaikki nykyajan turvallisuus- ja esteettömyysvaatimukset ja on huomattavasti energiatehokkaampi kuin vanha hissi.

Vanhan hissien korvaaminen uudella on investointi, joka maksaa itsensä moninkertaisesti takaisin edistämällä asumisen mukavuutta ja kiinteistön arvon nousua. Tuhansien ympäri Suomen tekemiemme vastaavien hankkeiden kokemuksella voit luottaa, että hankkeesi pysyy aikataulussa ja suunnitellun budjetin puitteissa. Uusi hissi on turvallinen ja luotettava käyttää sekä taloudellinen ylläpitää.

## Miksi kannattaa valita KONE MonoSpace?

- 1 PITKÄ ELINKAARI VÄHENTÄÄ KOKONAISKUSTANNUKSIA**  
KONE MonoSpacen suunniteltu taloudellinen elinkaari on peräti 25 vuotta. Yhtäkään vuonna 1996 markkinoille tullutta tuotetta ei ole jouduttu uusimaan. Hissin luotettava toiminta vähentää korjaustarpeita ja tuo mielenrauhaa.
- 2 MAKSIMAALINEN TILATEHOKKUUS TUO LISÄÄ TILAA HISSIKORIIN**  
Konehuoneeton teknologia ja kompakti koneisto vapauttavat lisää tilaa hissikoriin. Hissikorin mitoitus voidaan suunnitella 10 mm välein, jolloin hissikuilu saadaan hyödynnettyä mahdollisimman tehokkaasti.
- 3 KOKONAISVALTAINEN KÄYTTÄJÄKOKEMUS**  
Hiljainen koneisto, vakaa korirakenne sekä äänieristetyt rakenteet tekevät hissistä hiljaisen ja miellyttävän käyttää. Palkitut sisustusvaihtoehdot, sadat materiaaliyhdistelmät ja innovatiiviset lisävaruste- ja valaistusratkaisut takaavat, että löydät rakennuksesi ilmeeseen istuvan ratkaisun.
- 4 HUIPPULUOKAN EKOTEHOKKUUS SÄÄSTÄÄ KUSTANNUKSIA**  
Uudistettu KONE EcoDisc -nostokoneisto, keskitetty nosto ja edistykselliset valmiustilaratkaisut tekevät KONE MonoSpace -hissistä erittäin energiatehokkaan.





## VAHVA KOKEMUS

- Yhdeksän kymmenestä asiakkaastamme on valmis suosittelemaan meitä kumppaniksi
- Yli 100 vuoden kokemus hissiteollisuudesta
- 99 prosenttia toimituksistamme valmistuu aikataulussa
- Yli 30 toimipisteen kautta toimiva ammattitaitoinen kunnossapitoverkostomme varmistaa hissien pitkän ja taloudellisen elinkaaren

# LISÄÄ TILAA HISSIMATKALLESII

Kun korvaat vanhan hissisi KONE MonoSpace –hissillä, säästät tilaa kahdella tavalla. Kompakti koneisto vie vähemmän tilaa kuilussa, mikä mahdollistaa tilavamman hissikorin asentamisen. Lisäksi konehuoneeton teknologia ei vaadi erillistä konehuonetta, mikä vapauttaa tilan muuhun käyttöön.

Monet olemassa olevista hissikuiluista ovat hyvin kapeita. Ainutlaatuisen tilatehokkuutensa ansiosta KONE MonoSpace sopii lähes kaikkiin olemassa oleviin hissikuiluihin. Joustavalla korin mitoituksella 10 mm välein saadaan hissikuilu hyödynnettyä mahdollisimman tehokkaasti. Pienet ylä- ja alatilat puolestaan vähentävät rakennusteknisten töiden tarvetta.

## KONE MonoSpace

Kuorma	320 - 1150 kg
Nopeus	0,63 - 1,75 m/s
Maksimikerrokset	24
Maksimiryhmäkoko	4
Min. alatila	650 mm*
Min. ylätila	2 600 mm*

\* Lopullinen mitoitus riippuu valituista optioista.





# ESTEETÖN JA MUKAVA HISSIMATKA JOKA PÄIVÄ

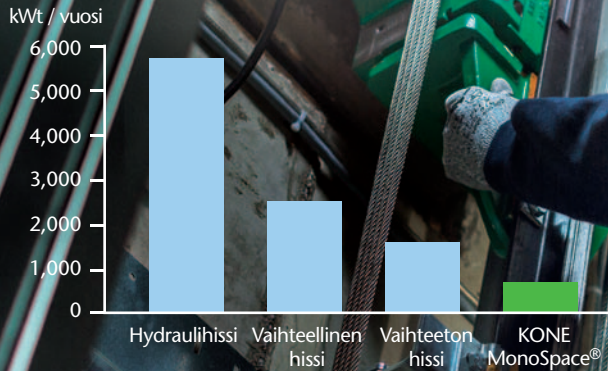
KONE MonoSpace -hissi lisää rakennuksesi käyttöarvoa ja tekee siitä esteettömämmän ja mukavamman käyttää kaikille asukkaille – erityisesti ikäihmisille ja lapsiperheille. Arki helpottuu, olit liikkeellä sitten painavien kantamusten, pyörätuolin tai lastenrattaiden kanssa.

KONE MonoSpace -hississä on paljon ominaisuuksia, jotka on suunniteltu tuottamaan erinomainen käyttäjäkokemus vuodesta toiseen:

- ✓ Leveät automaattiovet mahdollistavat helpon kulun sisään ja ulos
- ✓ Hiljainen ja tasainen hissimatka sekä tarkka pysähtyminen kerrostasolle
- ✓ Uudistettu nostokoneisto ja korirakenne minimoivat äänen ja tärinän
- ✓ Miellyttävä ja hyvin valaistu hissikorin sisustus sekä helppokäyttöiset merkintalaitteet
- ✓ Laaja valikoima sisustusvaihtoehtoja



### Hissin energiakulutus



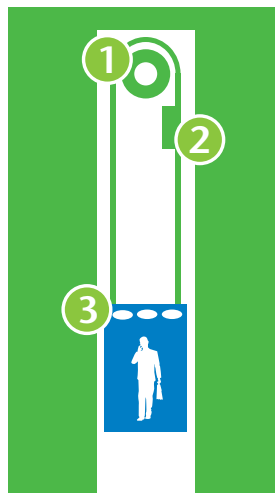
Laskelma perustuu hissiin, jonka nopeus on 1 m/s, kapasiteetti 630 kg, 150 000 käynnistystä vuodessa ja nostokorkeus 9 m / 4 kerrosta.

Kaikki ilmoitetut lukemat ovat arvioita. Toteutuneet luvut voivat vaihdella riippuen kohteen olosuhteista ja asennuksesta. KONE ei ota vastuuta arvioitujen ja toteutuneiden energiansäästöjen eroista.

# HUIPPULUOKAN ENERGIATEHOKKUUS

Jo aiemmin alan energiatehokkain KONE MonoSpace -hissi on nyt entistäkin energiatehokkaampi. Energiaa säästävät hissit edesauttavat myös pisteiden keräämistä rakennusten ympäristösertifiointeihin, kuten LEED ja BREEAM. Sovellamme useita eri ratkaisuja päästäksemme parhaaseen lopputulokseen.

Yksi merkittävimmistä hissiin liittyvistä kustannuksista on niiden elinkaaren aikainen energiankulutus. KONE EcoDisc -nostokoneisto ja tehokas ohjausjärjestelmä mahdollistavat aiempaa paremman ekotehokkuuden, mikä auttaa pienentämään sekä rakennuksen käyttökuluja että hiilijalanjälkeä.



### RATKAISUMME VARMISTAVAT PIENEMMÄN ENERGIANKULUTUKSEN

1. KONE EcoDisc® -nostokoneisto auttaa pienentämään rakennuksen käyttökuluja ja hiilijalanjälkeä.
2. Jarrutusenergian talteenotto mahdollistaa hissin jarrutusenergian hyödyntämisen (lisävaruste).
3. Pitkäkestoinen LED-valaistus on jopa 80 % energiatehokkaampi kuin halogeeni
4. Edistykselliset stand by -ratkaisut sammuttavat laitteen, kun se ei ole käytössä.



KONE on listattu useaan otteeseen yhdeksi maailman innovatiivisimmista yrityksistä Forbesin toimesta. Vuonna 2018 ylsimme sijalle 59 ainoana hissi- ja liukuporrasyhtiönä. Eurooppalaisista yrityksistä olimme sijalla 7 ja pohjoismaisista yrityksistä sijalla 1.

# Pitkä elinkaari tuottaa alhaiset kokonaiskustannukset

Käyttökustannusten lisäksi hissien kokonaiskustannuksiin vaikuttaa sen hankintakustannus. Merkittävimpiä hankintakustannukseen vaikuttavia tekijöitä on hissien elinkaari – eli kuinka monelle vuodelle hankintakustannus jakautuu. KONE MonoSpacen suunniteltu taloudellinen elinkaari on 25 vuotta, jolloin säästät rahaa joutuessasi harvemmin investoimaan uuteen hissiin.

Arvo sinulle	KONEen ratkaisut	KONE	Muu yritys
Pitkä ja kustannustehokas elinkaari	25 vuoden elinkaarella saatat säästää 500€/vuosi verrattuna toisen toimijan ratkaisuun*	✓	?
Todistetusti pitkä elinkaari	Yhtään vuonna 1996 markkinoille tullutta KONE MonoSpace -hissiä ei ole jouduttu uusimaan.	✓	?
Suurin hissikori saatavilla olevaan tilaan	Jopa 50 % tilavampi hissi, joustava mitoitus 10 mm välein.	✓	?
Nopea asennusaika	Uusi hissi nopeimmillaan kahden viikon asennusajalla	✓	?
Laitteen luotettava toiminta	Olemme 10 vuodessa vähentäneet tuotteidemme vikamäärää 23 %	✓	?
Varaosien saatavuus läpi elinkaaren	80 % varaosista on asentajilla autoissa mukana	✓	?

\* Esimerkissä KONEen ratkaisun hinta 70 000 € ja elinkaari 25 vuotta, jolloin kustannus/vuosi on 2 800 €. Jos toisen toimijan laskennallinen elinkaari on 15 vuotta ja hankintakustannus 50 000 €, kustannus/vuosi on 3 300 €.

# PALKITTUA DESIGNIA

## JOKA AUTTAA RAKENNUSTA EROTTAUTUMAAN

Hissin pitää sopia rakennuksen ilmeeseen, luoda luotettava mielikuva matkustajille ja tehdä talosta houkutteleva. Inspiroidu ja tutustu tarkemmin KONEen sisustusvalikoimaan ja KONE Car Designer -työkaluun osoitteessa [www.kone.fi/tyokalut](http://www.kone.fi/tyokalut).

### 1 Sisustusvalinnan helppous

52 toimivaa ja houkuttelevaa, KONEen palkitun design-tiimin luomaa valmista korinsisustusta.

### 2 Joustavin ja monipuolisin valikoima

Yli 100 materiaalia ja lisävarustetta, joista voi vapaasti yhdistellä haluamansa kokonaisuuden kaikkiin KONEen hissiratkaisuihin.

### 3 Innovatiivisimmat materiaali- ja valaistusratkaisut

Eri pintamateriaalien, kuviointien ja 3D-vaikutelman yhdistelmä seinämateriaaleissa yhdistettynä uudenlaisiin valaistusratkaisuihin luo upean visuaalisen vaikutelman.

### 4 Palkittua designia

KONEen hissi- ja merkinantolaitekonseptit ovat saaneet sekä red dot - että Good Design -palkintoja.

#### ESIMERKKEJÄ ASUINALORATKAISUISTA



#### ESIMERKKEJÄ LIIKETALORATKAISUISTA



4 red dot -palkintoa  
2 Good Design -palkintoa



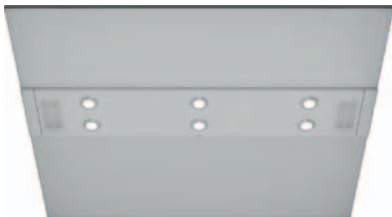
reddot design award  
winner 2012



# LAAJA VALIKOIMA SISUSTUSMATERIAALEJA

Jokainen rakennus on ainutlaatuinen, kuten myös jokainen KONE MonoSpace -hissi. Laadukkaat ja palkitut sisustusratkaisumme mahdollistavat tyylikkään ja rakennuksen ilmeen mukaisen hissin. Alla näet esimerkkejä materiaaleistamme ja lisävarusteistamme, mutta kattavassa mallistossamme on satoja muitakin vaihtoehtoja joilla personoida hissiä vastaamaan rakennuksesi tarpeita. Kysy lisää vaihtoehtoja paikalliselta KONEen yhteyshenkilöltäsi.

## Valaisin



RL 12. integroitu valaistus



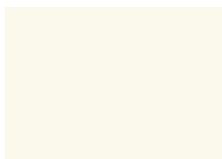
CL 88



CL 95

## Seinät

### Maalattu teräs



P50  
Cloud White



P51  
Misty Gray



P52  
Sunny Yellow

### Ruostumaton teräs



F  
Asturias Satin



ES2  
Silver Bamboo

### Laminaatti



L202  
Hazel Oak

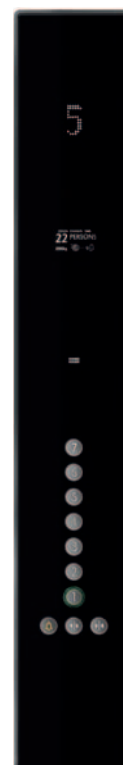


L207  
Lime Green



L208  
Lotus Blue

## Tason näytöt ja lisävarusteet



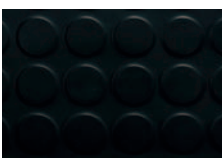
KSC D20



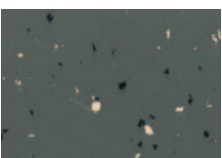
KSS 280

## Lattia

### Kumimatto



RC6  
Dallas Black



RC20  
Smoke Gray



RC24  
Dusk Blue

### Kivikomposiitti



SF30  
Chalk White



SF31  
Grainy Sand



SF32  
Diorite Black



reddot design award  
winner 2012

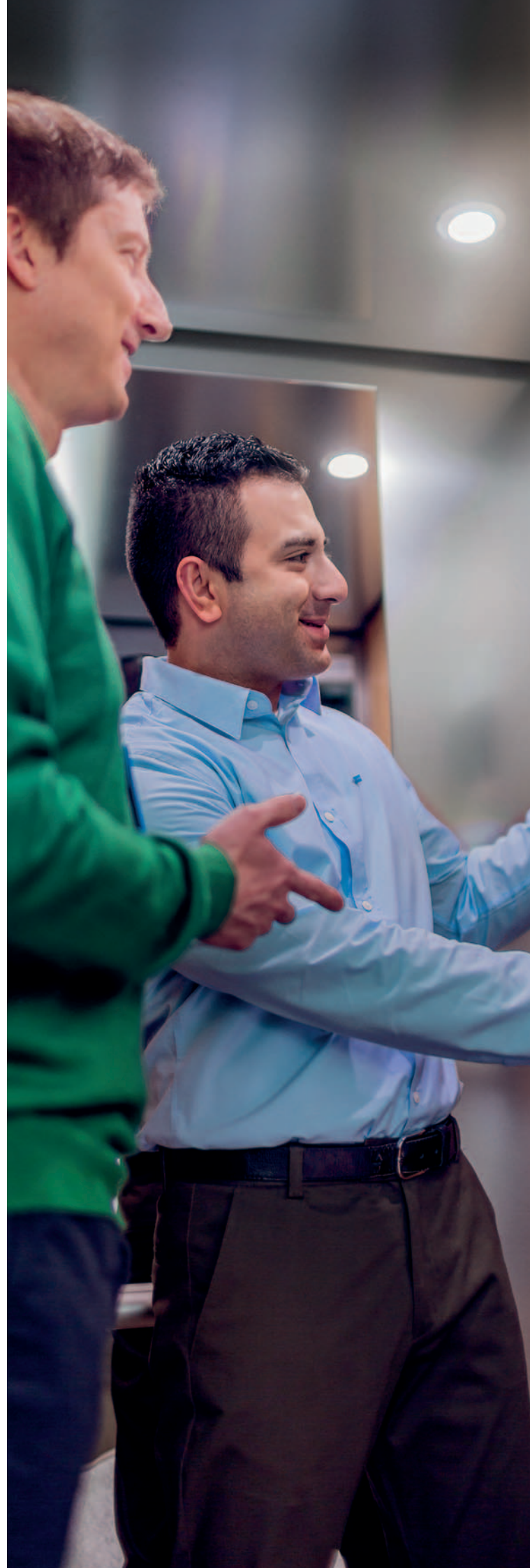
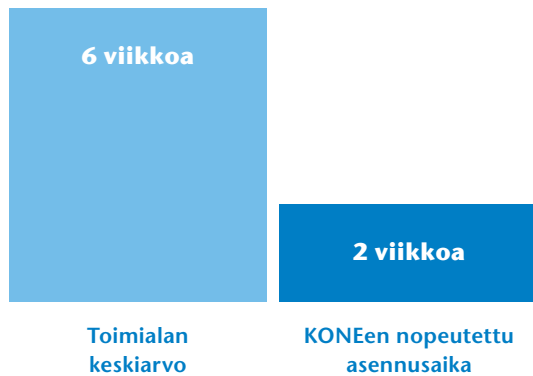
# UUSI HISSI JOPA KAHDESSA VIIKOSSA

Hissiasennuksen vaiheet on suunniteltu sujuviksi sekä rakennuksen omistajan että asukkaiden kannalta. KONE MonoSpacen normaali asennusaika on noin kuusi viikkoa, mutta lyhyen asennusajan lisäpalvelun ansiosta se voidaan asentaa jopa kahdessa viikossa. Näin hissiremontin asukkaille aiheuttamat haitat saadaan minimoitua.

## MIKÄ MAHDOLLISTAA LYHYEN ASENNUSAJAN?

Kaikki yksityiskohdat liittyen uuteen teknologiaan ja asennusprosessiin on optimoitu lyhyen asennusajan saavuttamiseksi. Telineetön asennusmenetelmämme on erittäin tehokas ja takaa turvallisen asennuksen.

## UUDEN HISSIN ASENNUSAIKA



# Kolme askelta uuteen hissiin

## 1 ASIANTUNTEVA SUUNNITTELUAPU



- Jokaisesta KONEen hissihankkeesta vastaa kokenut myyntipäällikkö yhdessä ammattitaitoisen suunnittelutiimin ja työnjohtajan kanssa.
- KONEen asiantuntijat tekevät yksityiskohtaisen kohdekartoituksen, jotta hissi vastaa rakennuksen tarpeita ja pystymme arvioimaan lyhyimmän mahdollisen asennusajan.
- KONE-yhteyshenkilöltäsi saat lisätietoa säädöksistä, luvista ja mahdollisista avustuksista.
- KONE Rahoituksen avulla asunto-osakeyhtiöt voivat jakaa hankkeen kustannukset tasaisesti usealle vuodelle.

## 2 TEHOKAS JA TURVALLINEN ASENNUS



- Asennuksen aikana KONEen asentajat suojaavat rakennuksen pinnat ja pitävät kulkuväylät vapaana, jolloin rakennukselle ei aiheudu vahinkoa ja asukkaat pääsevät liikkumaan turvallisesti ja sujuvasti hankkeen aikana.
- KONE tuo asennuksen ajaksi jokaiseen rappukäytävään infotaulun, josta asukkaat voivat seurata hankkeen etenemistä.
- Tiukat laatuvaatimukset asennustyön kaikille vaiheille varmistavat, että asennus tehdään kerralla kuntoon.
- Jatkuva koulutus, auditoinnit ja riskianalysoidut asennusmenetelmät varmistavat työmaaturvallisuuden.

## 3 LAADUKAS KÄYTTÖNOTTO JA AMMATTITAITOINEN KUNNOSSAPITO



- KONE mittaa jokaisen hissien ajomukavuuden ennen sen luovuttamista asiakkaalle.
- Toimitamme selkeät ohjeet uudelle hissille ja vastaamme hissiä koskeviin kysymyksiin myös luovutuksen jälkeen.
- KONEen ennakoiva kunnossapito varmistaa, että laitteet saavat tarvitsemansa kunnossapitotoimenpiteet oikea-aikaisesti.
- KONEen kattava ja ammattitaitoinen kunnossapitoverkosto varmistaa laitteen pitkän ja taloudellisen elinkaaren.

## TIEDOTTAMINEN ASUKKAILLE

- Asennuksen aikana asukkaat pidetään ajan tasalla hankkeen aikataulusta, yhteystiedoista, turvallisuudesta ja työvaiheista KONEen infotaulun avulla
- Paremmalla tiedonsaannin ansiosta asukkaat voivat varautua remontin vaiheisiin
- Asukkaat voivat lähettää KONEelle palautetta sähköisellä lomakkeella

KONE on yksi maailman johtavista hissi- ja liukuporrasyhtiöistä, joka tarjoaa asiakkailleen innovatiivisia hissi-, liukuporras- ja automaattioviratkaisuja sekä mahdollisuuden integroida KONEen People Flow -ratkaisut osaksi nykyaikaisia rakennuksia.

Haluamme tarjota parhaan mahdollisen käyttäjäkokemuksen kehittämällä ja toimittamalla ratkaisuja, jotka mahdollistavat ihmisten liikkumisen rakennuksissa sujuvasti, turvallisesti ja viivytyksettä. Tuemme asiakkaitamme rakennuksen koko elinkaaren ajan laitteiden suunnittelusta ja rakennustyönaikaisista ratkaisuista kunnossapitoon ja peruskorjaukseen.

Pyrimme jatkuvasti parantamaan ratkaisujamme tehokkaalla tutkimus- ja kehitystoiminnalla. Lisäksi otamme ympäristö- ja turvallisuusnäkökohdat huomioon kaikessa toiminnassamme. Olemme alamme teknologiajohtaja ja tunnettu merkittävistä innovaatioista, joista esimerkkeinä ovat KONE MonoSpace®, KONE EcoMod™ ja KONE UltraRope™.

**KONE Hissit Oy**  
**[www.kone.fi](http://www.kone.fi)**