

Dedicated to People Flow™



12



KONEen hissiratkaisut liikekiinteistöihin

Luotettava kumppani liikerakentamisessa

KONE on luotettava kumppani varmistamaan sujuvan liikkumisen kiinteistöissä yli 100 vuoden kokemuksella hissi- ja liukuporrasliiketoiminnasta. Mullistimme hissimailman vuonna 1996 esittelemällä ensimmäisenä maailmassa konehuoneettoman KONE MonoSpace® -hissin ja energiatehokkaan KONE EcoDisc® -nostokoneiston. Yli 800 000 KONE EcoDisc® -asennusta maailmanlaajuisesti puhuu puolestaan.

Olemme kuunnelleet asiakkaitamme tarkasti, analysoineet jokaisen osan markkinoiden edistyksellisimmistä ratkaisustamme ja uudistaneet tuotteemme kokonaisuudessaan. Kaiken, jossa jo olimme parhaita, olemme tehneet vielä paremmin.

3 SYYTÄ VALITA KONE

1 Huippuluokan ekotehokkuus pienentää rakennuksen hiilijalanjälkeä

Kehitämme jatkuvasti hissimme **energiatehokkuutta** uudistetun KONE EcoDisc -nostokoneiston, keskitetyn noston ja edistysellisten valmius-tilaratkaisujen avulla.

A-energialuokka vakiona mataliin liikerakennuksiin.



VAHVA KOKEMUS

- Yhdeksän kymmenestä asiakkaastamme on valmis suosittelemaan meitä kumppaniksi
- Yli 100 vuoden kokemus hissiteollisuudesta
- Puoli miljoonaa KONE EcoDisc -asennusta maailmanlaajuisesti
- Yli miljoona hissiä ja liukuporrasta huoltokannassa
- Yli 47 000 työlleen omistautunutta ammattilaista maailmanlaajuisesti

2 Älyratkaisuilla parempi käyttäjäkokemus

Liikekiinteistöissä ihmisvirrat painottuvat voimakkaasti tiettyihin aikoihin ja hyvän käyttäjäkokemuksen saavuttamiseksi liikkumisen tulisi olla nopeaa. Sama määrä hissejä pystyy palvelemaan käyttäjiä tehokkaammin ja sujuvammin, kun niiden käyttö optimoidaan.

KONE Polaris™ -kohdekerrosohjausjärjestelmän (DCS) avulla hissi toimivat älykkäämmin:

- Vähemmän odotusaikaa
- Vähemmän kerrospysähtymisiä
- Korkeampi kapasiteetti ja enemmän tilaa hissikorissa

3 Miellyttävä hissimatka kaikille aisteille

Erotaudu valitsemalla houkutteleva korin sisustus palkitun design-tiimimme luomista valmiista vaihtoehtoista. Yli 100 materiaalia ja lisävarustetta – yli miljoona tapaa yhdistellä haluttu kokonaisuus.

Erinomainen ajomukavuus, hiljainen hissimatka sekä tarkka pysähtyminen kerrostasolle tekevät hissistä miellyttävän käyttää. Jokaisen hissin ajomukavuus testataan ennen sen luovuttamista asiakkaalle.

Liikekiinteistöihin suunnitellut ratkaisut

RAKENNUKSESI TARPEISIIN SOVITETUT OMINAISUUDET

Tuotevalikoimastamme löydät sopivat ratkaisut rakennukseesi. Konehuoneettomat ratkaisumme vapauttavat rakennuksessa arvokasta tilaa mahdollistaen kuitenkin suuremman korikoon. Hissien ajomukavuus, nopeus, tyyli, kohdeohjausjärjestelmät ja muut ominaisuudet edistävät sujuvampaa ja mukavampaa liikkumista ja tukevat laadu

KONE MonoSpace® 500 Professional



KONE MonoSpace 500 Professional on liiketiläkäyttöä varten räätälöity versio KONEen MonoSpace 500 –menestystuotteesta. KONE MonoSpace 500 Pro on pienet ja keskisuuret liiketilat ja julkiset rakennukset, korikuormat 1150 asti, nopeudet 1,75 asti

Tekniset tiedot

Kapasiteetti: 320 – 1150 kg

Nopeus: 0,63 – 1,75 m/s

Nostokorkeus: 75 m. asti / 24 kerrosta

Ovet: KES600-ovet vakiona

Saatavilla KONEen älyratkaisut, mm. KONE Polaris kohdekerrosohjausjärjestelmä

KONE MonoSpace® 700



Raskaan käytön hissi, joka soveltuu erityisen vilkkaisiin liiketiloihin ja rakennuksiin. KONE MonoSpace 700 –hissin kapasiteetti mahdollistaa kerralla suuremmat matkustajamäärät ja helpottaa ruuhkahuippuja varsinkin liikenteen keskittyessä tiettyyn kohdekerrokseen.

Tekniset tiedot

Kapasiteetti: 320 - 2500 kg

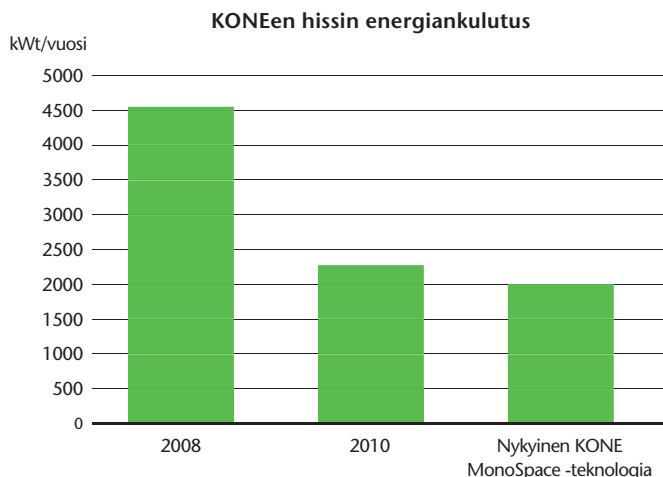
Nopeus: 1,0 – 3,0 m/s

Nostokorkeus: 120 m asti

Saatavilla KONEen älyratkaisut, mm. KONE Polaris kohdekerrosohjausjärjestelmä

Huippuluokan ekotehokkuutta

PIENENTÄÄ RAKENNUKSEN HIILIJALANJÄLKEÄ



* Laskelma perustuu hissiin, jonka nopeus on 1 m/s, kapasiteetti 1600 kg, 200 000 käynnistystä vuodessa ja nostokorkeus 16 m / 5 kerrosta.

KONE on pitkään tunnettu energiatehokkaasta teknologiastaan. Hissin energiasäästöt edesauttavat myös pisteiden keräämistä rakennusten ympäristösertifiointeihin, kuten LEED ja BREEAM.

MAKSIMAALISTA TILATEHOKKUUTTA

Huippuluokan energiatehokkuuden lisäksi uusittu KONE MonoSpace –hissi on nyt myös entistä tilatehokkaampi. Sen avulla säästät arvokasta tilaa rakennuksessa.

- Kompakti KONE EcoDisc –koneisto ja hissien rakenteet vaativat aiempaakin vähemmän tilaa hissikuilussa.
- Tämä vapauttaa arvokasta tilaa kerrostasolle tai mahdollistaa tilavamman ja korkeamman kapasiteetin hissikorin.
- KONE MonoSpacen konehuoneettoman ratkaisun sekä pienten ylä- ja alatiilojen ansiosta saat nykyiseen kuiluusi tilavamman hissien korvattessasi vanhan hissien uudella.

1

Aiempaa energiatehokkaampi nostokoneisto

Kokonaan uusittu KONE EcoDisc -nostokoneisto ja tehokas ohjausjärjestelmä mahdollistavat aiempaa paremman energiatehokkuuden, mikä auttaa pienentämään sekä rakennuksen käyttökuluja että hiilijalanjälkeä.

2

Ekotehokas jarrutusenergian talteenotto*

Uusi taajuusmuuttajamme mahdollistaa hissien jarrutusenergian talteenoton ja käytön rakennuksessa sekä pienentää hissien energiankulutusta jopa 35 prosentilla.

3

Pitkäikäinen LED-valaistus

Paitsi että LED-valaistus on 80 prosenttia energiatehokkaampi kuin halogeenivalaistus, se myös kestää 10 kertaa pidempään.

4

Edistykselliset valmiustilaratkaisut

Edistykselliset valmiustilaratkaisut sammuttavat laitteen, kun se ei ole käytössä ja mahdollistavat näin merkittävän energiansäästön.

* Lisävaruste. A-energialuokitus ei vaadi jarrutusenergian talteenottoa.



Yhdysvaltalainen talouslehti Forbes on valinnut KONEen useana vuonna maailman innovatiivisimpien yritysten joukkoon.

Ainutlaatuinen ajomukavuus

PARHAAN KÄYTTÄJÄKOKEMUKSEN SAAVUTTAMISEKSI

Jokainen osa uudesta KONE MonoSpacesta on suunniteltu lisäämään rakennuksesi arvoa ja maksimoimaan mukava, turvallinen ja sujuva hissimatka. Uusi KONE EcoDisc -nostokoneisto sisältää lukuisia uudistuksia, jotka on suunniteltu varmistamaan ainutlaatuinen ajomukavuus vuodesta toiseen.

1

Uusi koneisto ja jarrut

- Uusi, erittäin luotettava moottorin käyttöjärjestelmä parantaa ajomukavuutta tasaisen kiihtyvyyden ja hidastumisen sekä tarkan pysähtymisen ansiosta.
- Uudistetut jarrut varmistavat mukavan, turvallisen ja hiljaisen ajomatkan ja minimoivat ympäristöön kuuluvat äänet.
- Uusi jarrujen tarkastustoiminto tarkistaa jarrujen kunnon automaattisesti päivittäin, mikä parantaa niin turvallisuutta kuin luotettavuutta.

2

Keskitetty nosto, jolla varmistetaan hiljainen ääni ja tasainen kulku

- Keskitetty, pienikittainen nosto minimoi äänet ja värinän, mikä parantaa matkustusmukavuutta ja minimoi ympäristöön kuuluvat äänet.

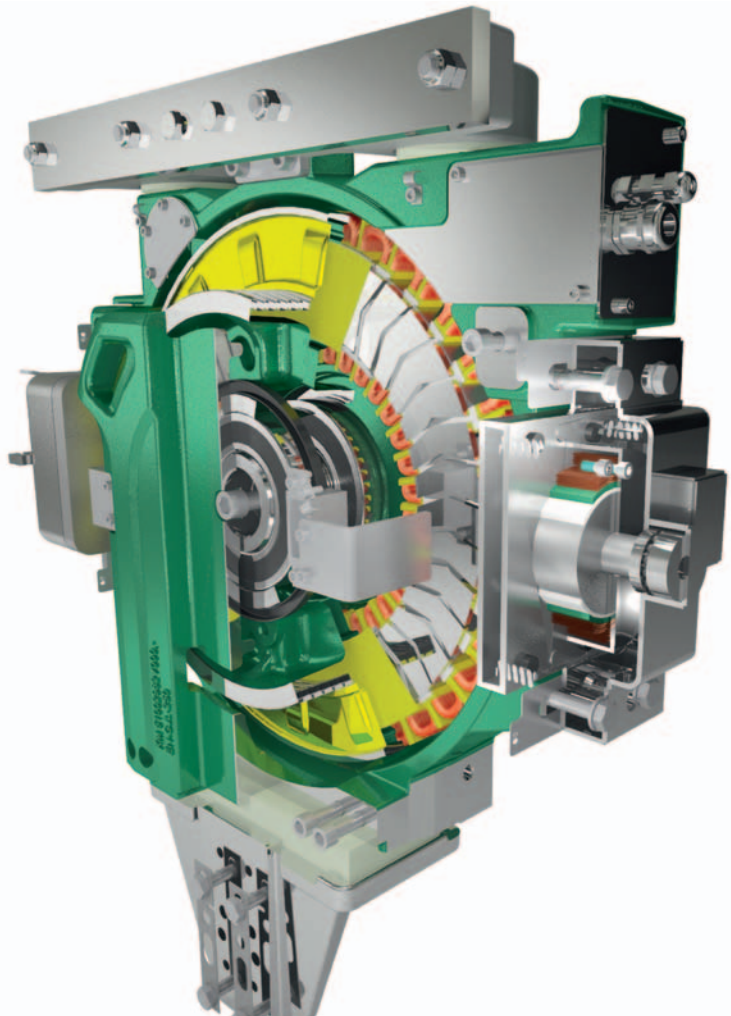
3

Korirakenne matkustusmukavuuden parantamiseksi

- Jäykkä korirakenne ja äänieristys varmistavat tasaisen ja miellyttävän matkustusmukavuuden.
- Uudet, eristetyt, hiljaisesta liukuvasta materiaalista valmistetut ohjauksengät auttavat omalta osaltaan pienentämään ääntä.
- Rullaohjaimet vakiona nopeudelle 1,6 m/s.

JOKAISEN HISSIN AJOMUKAVUUS TESTATAAN – AINUTLAATUINEN PALVELU KONEelta

- KONE tekee kokonaisvaltaisen ajomukavuusmittauksen kaikkiin asentamiinsa laitteisiin.
- Laitetta ei luovuteta asiakkaalle ennen kuin se on läpäissyt äänitasolle ja tasaiselle kululle asetetut raja-arvot.
- Nämä laatu- ja luotettavuusmittaukset pienentävät myös selvästi hissien käytönaikaisia vikamääriä.



Parempi käyttäjäkokemus, tehokkuus ja turvallisuus

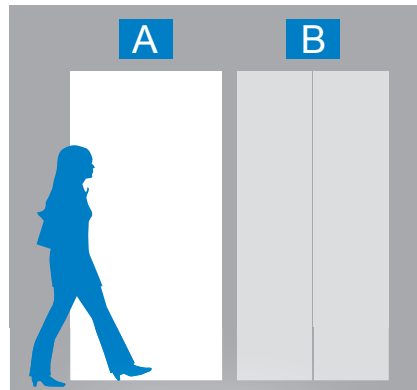
KONE PEOPLE FLOW INTELLIGENCE

KONEEN ÄLYRATKAISUILLA VAIVATON HISSIKOKEMUS



1 Valitse kohdekerros

Valittuasi kohdekerroksen, näyttö ohjaa sinut hissille, joka vie sinut haluamaasi kerrokseen.



2 Siirry hissiin

Kaikki hissit on selvästi merkitty ovien yläpuolella sijaitsevilla näytöillä.



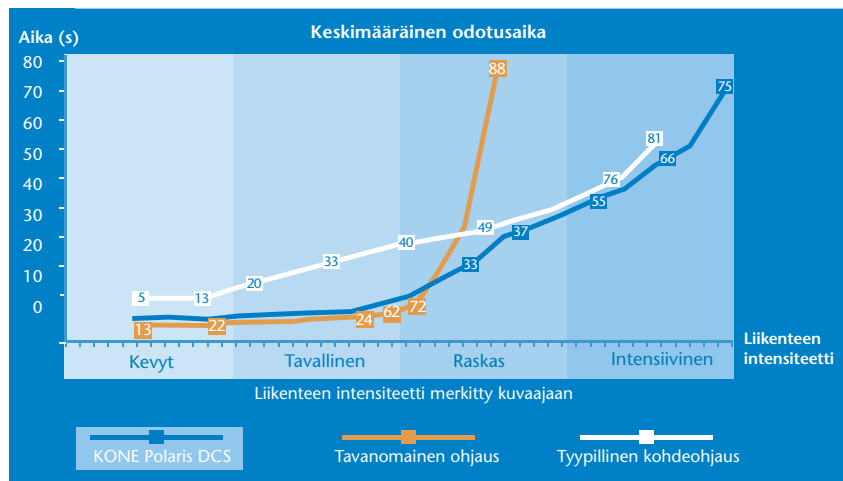
3 Nauti matkasta

Hissikorissa näet missä kerroksissa hissi pysähtyy ja milloin olet saapunut valitsemaasi kerrokseen.

Toisin kuin tavanomaiset ohjausjärjestelmät, jotka rekisteröivät pelkästään halutun menosuunnan, KONE Polaris™ kohdekerrosohjausjärjestelmä (DCS) yhdistää tietoa kohdekerroksista ja odottavien matkustajien määrästä. Tämä tieto auttaa hissejäsi toimimaan älykkäämmin vähentämällä hissien odotusaikaa, vähentämällä pysähtymiskerrosten määrää, nostaen kapasiteettia ja tilaa korissa ja parantamalla turvallisuutta.



KONEen RemoteCall™ kauko-ohjausapplikaatiolla voit kutsua hissin mistä tahansa kohtaa rakennusta mobiilipäätteelläsi.



Palkittua designia

JOKA AUTTAA RAKENNUSTA EROTTAUTUMAAN

MIKÄ EROTTAA KONEEN DESIGNIN MUISTA

1 Sisustusvalinnan helppous

52 toimivaa ja houkuttelevaa, KONEen palkitun design-tiimin luomaa valmista korinsisustusta.

2 Joustavin ja monipuolisin valikoima

Yli 100 materiaalia ja lisävarustetta, joista voi vapaasti yhdistellä haluamansa kokonaisuuden kaikkiin KONEen hissiratkaisuihin.

3 Innovatiivisimmat materiaali- ja valaistusratkaisut

Eri pintamateriaalien, kuviointien ja 3D-vaikutelman yhdistelmä seinämateriaaleissa yhdistettynä uudenlaisiin valaistusratkaisuihin luo upean visuaalisen vaikutelman.

4 Palkittua designia

KONEen hissi- ja merkinantolaittekonseptit ovat saaneet sekä red dot - että Good Design -palkintoja.



KONE DESIGN COLLECTION

Kun ihmiset tulevat rakennukseen töihin, ostoksille tai yöpymään hissin pitää sopia rakennuksen ilmeeseen, luoda luotettava mielikuva matkustajille ja tehdä talosta houkutteleva vierailijoille ja potentiaalisille vuokralaisille.

Uusi KONEen sisustusvalikoima tarjoaa laajan valikoiman nykyaikaisia, teemoitettuja sisustuksia. Voit myös suunnitella yksilöllisen sisustuksen laajan materiaali- ja lisävarustevalikoimamme avulla.

Inspiroidu ja tutustu tarkemmin KONEen sisustusvalikoimaan ja KONE Car Designer -työkaluun osoitteessa www.kone.fi/tyokalut.

4 red dot -palkintoa
2 Good Design -palkintoa



reddot design award
winner 2012

Sitoutunut kumppani

KOKO RAKENNUKSEN ELINKAAREN AJAKSI

Valitse kumppani, jolla on yli vuosisadan mittainen kokemus urauurtavista hissiratkaisuista. KONE tukee sinua koko rakennuksen elinkaaren ajan – suunnittelusta asennukseen ja kunnossapidosta peruskorjaukseen. Ota asiantuntemuksemme käyttöösi!



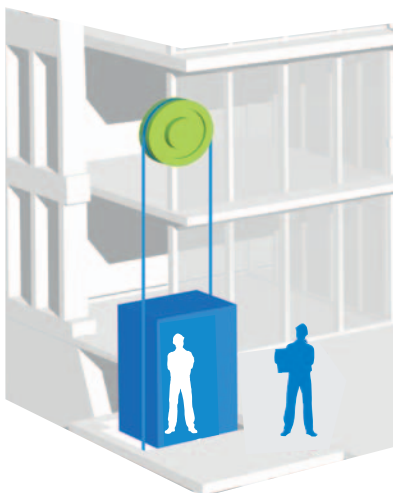
1 Asiantunteva suunnitteluapu

- Asiantuntijamme auttavat valitsemaan rakennuksen tarpeisiin sopivan hissiratkaisun.
- Helppokäyttöiset suunnittelutyökalut verkossa säästävät aikaa ja vaivaa. Niiden avulla on helppo luoda CAD-kuvat ja 3D BIM -mallinnukset sekä suunnitella sisustusratkaisut.
- Energiankulutuslaskelma saatavissa jokaiselle hissille.



2 Tehokas ja turvallinen asennus

- Tehokas, telineetön asennusmenetelmä ja yksinkertainen liityntä rakennukseen säästävät asiakkaidemme kustannuksia ja minimoivat vaikutukset muille rakennustoille.
- Tiukat laatuvaatimukset asennustyön joka vaiheelle varmistavat, että asennus tehdään kerralla kuntoon.
- Jatkuva koulutus, auditoinnit ja riskianalysoidut asennusmenetelmät varmistavat työmaaturvallisuuden.
- Ekotehokas asennusprosessi maksimoi jätteiden kierrätyksen ja minimoi liuottimien käytön.



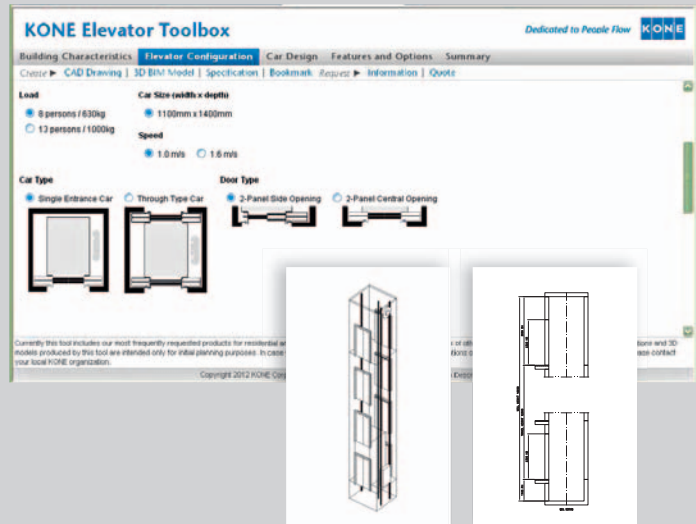
3 Laadukas käyttöönotto ja ammattitaitoinen kunnossapito

- Teemme ajomukavuusmittauksen jokaiselle hissille ennen sen luovuttamista asiakkaalle.
- Hissimme ovat tunnettuja luotettavuudestaan ja esimerkiksi Suomessa hissimme ovat asiakkaidemme käytössä keskimäärin 99,8 % vuoden tunteista.
- Globaali varaosayksikkömme tarjoaa 150 000 varaosan valikoiman, joista merkittävä osa on saatavissa 24 tunnin vasteajalla.
- Ennakoiva kunnossapitopalvelumme, johon sisältyy myös kattava ekstranet-palvelu asiakkaille, tekee kunnossapidon seurannasta ja budjetoinnista helppoa.

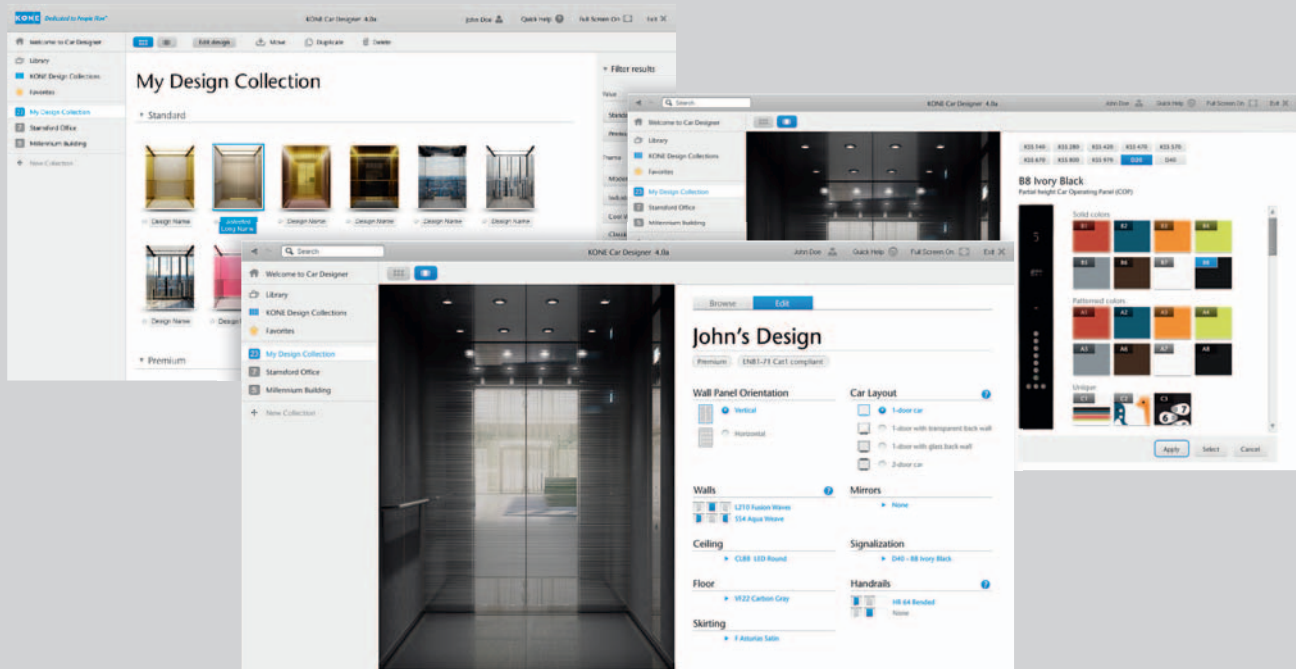
Hyödynnä helppokäyttöisiä verkkotyökalujamme hissien suunnitteluun ja luo hissi, joka sopii täydellisesti rakennukseesi.

KONEen hissisuunnittelutyökalu – nyt mukana myös BIM-mallinnukset

- KONEen hissisuunnittelutyökalulla voit luoda hissien teknisen erittelyn verkossa ja luoda CAD-kuvat alustavaa suunnittelua varten.
- KONE Building Information Modeling (BIM) helpottaa ja nopeuttaa arkkitehtejä tekemään hissisuunnitelman digitaalisesti. Mallinnukset ovat osana hissisuunnittelutyökalua ja ne toimivat yhdessä yleisimpien BIM-ohjelmistojen kanssa. Kun suunnitelma on valmis, sen voi lähettää suoraan KONE-yhteyshenkilölle tarjousta varten.



Katso lisää www.kone.fi/tyokalut



KONE Car Designer – uudet korikuvat, materiaalit ja lisävarusteet

- Suunnittele hissien sisustus verkossa tai yhdessä KONE-yhteyshenkilösi kanssa
- Valitse teema KONEen sisustusvalikoimasta tai yhdistele vapaasti haluamasi materiaalit, valaistus ja lisävarusteet juuri niin kuin haluat

- Tallenna sisustus PDF:ksi, jonka voit tulostaa tai lähettää linkkinä esimerkiksi työkaverillesi tai KONE-yhteyshenkilöllesi.

Tutustu lisää monipuolisiin työkaluihimme osoitteessa www.kone.fi/tyokalut

Ei kompromisseja turvallisuudessa

Turvallisuus on lähtökohtana jokaisen KONEen ratkaisun suunnittelussa ja kaikki ratkaisumme sisältävät uusimmat turvallisuuden osalta tehdyt innovaatiot vakiona.



KONE MonoSpace -hississä on useita ratkaisuja, jotka on suunniteltu sekä varmistamaan matkustajien turvallisuus että helpottamaan hissien turvallisen toiminnan tarkistamista.

- Hissin jarrut testataan automaattisesti päivittäin
- Luotettava köysiteknologia, jonka kunto on helppo tarkistaa huollon yhteydessä
- Valoverho, joka takaa turvallisen sisääntulon ja poistumisen hissistä

- Tarkka pysähtyminen, joka poistaa riskin kompastua hissien kynnykseen
- Ovenavausnappi, joka toimii hissien ollessa pysähtynyt kerrostasolle
- Kaksisuuntainen puheyhteys KONEen asiakaspalvelukeskukseen kaikkina vuorokauden aikoina

KONEelta on myös saatavissa materiaalia, joka opastaa hissien turvallisessa käytössä.



KONE on yksi maailman johtavista hissi- ja liukuporrasyhtiöistä, joka tarjoaa asiakkailleen innovatiivisia hissi-, liukuporras- ja automaattiovirratkaisuja sekä mahdollisuuden integroida KONEen People Flow -ratkaisut osaksi nykyaikaisia rakennuksia.

Haluamme tarjota parhaan mahdollisen käyttäjäkokemuksen kehittämällä ja toimittamalla ratkaisuja, jotka mahdollistavat ihmisten liikkumisen rakennuksissa sujuvasti, turvallisesti ja viivytyksettä. Tuemme asiakkaitamme rakennuksen koko elinkaaren ajan laitteiden suunnittelusta ja rakennustyönaikaisista ratkaisuista kunnossapitoon ja peruskorjaukseen.

Pyrimme jatkuvasti parantamaan ratkaisujamme tehokkaalla tutkimus- ja kehitystoiminnalla. Lisäksi otamme ympäristö- ja turvallisuusnäkökohdat huomioon kaikessa toiminnassamme. Olemme alamme teknologiajohtaja ja tunnettu merkittävistä innovaatioista, joista esimerkkeinä ovat KONE MonoSpace®, KONE EcoMod™ ja KONE UltraRope™.

Noin 50 000 osaavaa ammattilaistamme palvelevat sinua ympäri maailman.

KONE Hissit
www.kone.fi