

ARAN HISSIAVUSTUS VUONNA 2020

Hissin jälkiasennushankkeisiin

Hissiaavustus

Sadat taloyhtiöt ympäri Suomen ovat jo menestyksekkäästi hakeneet Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARAn 45% avustusta hissien jälkiasennukseen. Hissiaavustuksen kohteena on uuden hissien asentaminen kerrostaloon, jonka porrashuoneessa ei ole ennestään hissiä.

Paljonko avustusta voi saada?

Avustuksen määrä on enintään 45 % hyväksytyistä hissien tai hissien rakentamiseen liittyvistä kokonaiskustannuksista. Lisäksi monet kunnat tukevat jälkiasennuksia 5-20% avustuksella – autamme mielellämme kunnan avustuksen selvittämisessä.

Miten avustusta voi saada?

Hissin jälkiasennusta varten haettavaa hissiaavustusta haetaan täyttämällä hakemus sähköisesti ARAn verkkosivuilla. Täyttämiseen tarvittavat kaupparekisteriosoitteen ja pohjapiirroksen, josta selviää hissien suunniteltu sijoituspaikka.

ARAn sivuilta www.ara.fi/hissiaavustus löydät ohjeet hakemuksen täyttämiseen. Jos työt on aloitettava ennen myönteistä avustuspäätöstä, tulee hankkeelle hakea aloituslupa.

HISSIN JÄLKIASENNUSHANKE PÄHKINÄNKUORESSA



1. Aloite

- Aloite käynnistää hissihankkeen – kuka tahansa voi tehdä aloitteen hankkeen aloittamisesta.



2. Suunnitelma

- Hyvä hankesuunnitelma luo pohjan onnistuneelle hankkeelle.



3. Päätös

- Yhtiökokous päättää hissihankkeesta.



4. Valmistelu

- Lopulliset huolelliset suunnitelmat yhtiökokouksen päätöksen jälkeen – rakennuslupa haetaan suunnitelmien perusteella.



5. Projektinhallinta

- Projekti kestää tyypillisesti 8 – 12 viikkoa. Tyypillisesti asukkaat voivat asua kotonaan hankkeen aikana.



6. Toimintavarmuus

- Osaava kunnossapito pitää hissien huolettomana.

ARAN ESTEETTÖMYYSAVUSTUS VUONNA 2020

Hissin peruskorjaushankkeisiin

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA tarjoaa tukea moniin esteettömyyttä lisääviin hankkeisiin esteettömyysavustuksen kautta. Esteettömyysavustuksella tarkoitetaan avustusta liikkumisesteen poistamiseen. Avustusta voi hakea hissien peruskorjaushankkeen yhteydessä hissien esteettömyyskorjauksiin sekä muihin rakennuksen kokonaisesteettömyyttä edistäviin muutostöihin. Avustusta voi hakea osoitteessa www.ara.fi/esteettomyysavustus.

Mihin avustusta voi saada?



Kokonaisesteettömyyttä edistäviin muutostöihin

- Hissin kääntöovien uusiminen automaattiovilla
- Ulko-ovien uusiminen ja automatisointi
- Luiskat, rampit ja kynnykset
- Sisääntulokerroksen valaistuksen automatisointi

Hissin kuilun jatkamiseen kellariin tai ullakolle

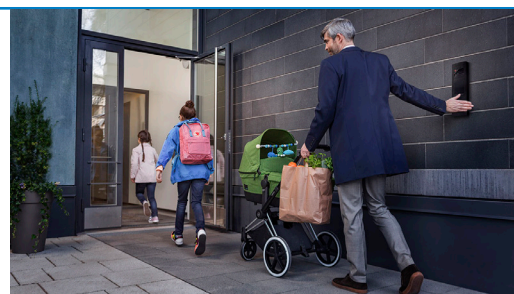
- Esteetön pääsy yleisiin tiloihin, kuten saunaan, pesutupaan, säilytystiloihin
- Kuilun jatkaminen voi myös mahdollistaa lisärakentamisen

Kokonaisesteettömyyttä edistäväille älyratkaisuille

- KONE Residential Flow -taloyhtiön älyratkaisu
- Uuden hissien asentamisen tai hissien peruskorjauksen yhteydessä

Tukea myös sujuvampaan arkiliikkumiseen

KONE Residential Flow -taloyhtiön älyratkaisu parantaa kohteen kokonaisesteettömyyttä automatisoimalla ulko-oven avauksen ja hissikutsun sekä tuomalla monia muita asumisen mukavuutta lisääviä ominaisuuksia. Myös KONE Residential Flow -ratkaisulle voi hakea 45% esteettömyysavustusta.



Paljonko avustusta voi saada?

ARA:n esteettömyysavustus kattaa jopa 45% hyväksytyistä avustuksen piiriin kuuluvista korjauskustannuksista, mutta avustuksen määrä riippuu hankkeen laajuudesta. Tyypillisesti avustuksen määrä on 10-20% hissiprojektin kokonaisarvosta. Esteettömyysavustusta myönnetään harkintaperusteisesti hakemuksen perusteella. Avustuksen saamisen edellytyksenä on, että asuinrakennuksen sisäänkäynti on korjaustoimenpiteiden jälkeen esteetön.